



TEATRO LIRICO DI CAGLIARI
FONDAZIONE

Teatro Lirico di Cagliari
Prot. 2116 del 12-02-2025
INTERNO
Archivio - 02.01



DETERMINAZIONE DEL SOVRINTENDENTE N. 51 del 12/02/25

OGGETTO: Affidamento diretto mediante lo strumento della trattativa diretta ex art. 50 co. 1 lett. b) d.lgs. 36/2023 per il servizio di consulenza tecnica consistente nell'analisi generale degli interventi ipotizzati per l'ottenimento del CPI per il Teatro Lirico di Cagliari e pertinenze, all'operatore economico GOSTI Engineering & Architecture CIG: B598D1A612.

IL SOVRINTENDENTE

VISTI

il Decreto del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo del 13 marzo 2020 (rep. 130 del 13 marzo 2020), con il quale è stato nominato il Sovrintendente della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari;

lo Statuto della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari, approvato con Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali del 13 novembre 2014 e pubblicato sul sito della Fondazione nella sezione *Amministrazione Trasparente*;

il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante disposizioni sulle procedure di affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

ai sensi dell'art. 48 d.lgs. 36/2023, l'assenza di interesse transfrontaliero certo per il presente appalto, stanti le condizioni di espletamento, infatti da opportuna valutazione complessiva operata dalla scrivente Fondazione basata su molteplici elementi connessi alle esigenze pratico-operative e alle necessità complessive da sostenere, sottese all'oggetto del servizio e all'opportunità che il professionista futuro affidatario garantisca una costante presenza presso le aree oggetto di intervento e progetto. Infatti, le esigenze di celerità nelle modalità operative di sviluppo e gestione

A



TEATRO LIRICO DI CAGLIARI

F O N D A Z I O N E

del servizio; l'immediato riscontro che l'operatore del settore (futuro aggiudicatario) e la sua organizzazione aziendale, dovranno dare alle richieste della Fondazione, costituiscono nel complesso, elementi che la Fondazione ritiene determinanti per procedere tramite gli strumenti celeri, propri dei contratti sotto soglia comunitaria.

le previsioni di cui alla Determina n. 38 del 07 febbraio 2025 con la quale, in attuazione dell'art. 52 co. 1 del d.lgs. 36/2023, la Fondazione Teatro Lirico di Cagliari ha statuito che nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a € 40.000, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, e che la Fondazione provvederà a verificare le dichiarazioni previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

la richiesta n° 21 del 13 gennaio 2025 dell'ufficio Tecnico della Fondazione, nella quale si manifesta la necessità di provvedere all'affidamento del servizio di consulenza tecnica consistente nell'analisi generale degli interventi ipotizzati per l'ottenimento del CPI per il Teatro Lirico di Cagliari e pertinenze, finalizzata alla produzione di una relazione sugli interventi di adeguamento, aggiornamento comprensiva di stima di massima, mediante lo strumento della trattativa diretta all'operatore economico GOSTI Engineering & Architecture.

PRESO ATTO

in data 14 gennaio 2025 attraverso la posta certificata del Provveditorato ed Economato della Fondazione si è provveduto a chiedere un preventivo di spesa all'operatore economico GOSTI Engineering & Architecture in possesso dei requisiti necessari all'espletamento del servizio.

- al termine stabilito per la presentazione delle offerte, previsto per le ore 12:00 del 16 gennaio 2025, è pervenuta la seguente offerta:



TEATRO LIRICO DI CAGLIARI

F O N D A Z I O N E

GOSTI Engineering & Architecture – prot. n. 25002 bis del 20 gennaio 2025:

Offerta di onorario professionale per la stima di massima del costo dei lavori di adeguamento del Teatro Lirico di Cagliari alle Norme di Prevenzione Incendi.

1. PRESTAZIONI PROFESSIONALI

1.1. Stima di massima del costo dei lavori di adeguamento

Stima sintetica del costo dei lavori di adeguamento, basata su elementi sintetici e globali, vani, metri cubi, etc. (d.P.R. 327/2001). Verranno prodotti i seguenti elaborati:

- elenco lavorazioni (che verrà in prima stesura condiviso con la committenza prima di procedere alla stesura definitiva degli altri elaborati);
- stima del costo dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi (esclusi lavori impiantistici);

2. IMPORTO TOTALE ONORARI PROFESSIONALI

Per le prestazioni di cui al p.to 1 il totale degli onorari professionali proposti ammonta a € 2.500,00 più IVA (22%) e contributi Previdenziali (4%).

SENTITO

il responsabile dell'ufficio Tecnico della Fondazione, il quale analizzata l'offerta pervenuta, comunica che la stessa risulta essere congrua e corrispondente al servizio richiesto;

VERIFICATA

dalla Direzione Amministrativa della Fondazione, la congruità dell'offerta economica presentata dall'operatore economico GOSTI Engineering & Architecture.



TEATRO LIRICO DI CAGLIARI

F O N D A Z I O N E

CONSIDERATO

che in virtù di ciò, si è provveduto a perfezionare l'affidamento tramite la piattaforma elettronica di negoziazione in uso alla Fondazione e per lo stesso è stato generato il seguente codice CIG: B598D1A612.

DETERMINA

di affidare all'operatore economico GOSTI Engineering & Architecture l'incarico per il servizio di consulenza tecnica consistente nell'analisi generale degli interventi ipotizzati per l'ottenimento del CPI per il Teatro Lirico di Cagliari e pertinenze, finalizzata alla produzione di una relazione sugli interventi di adeguamento, aggiornamento comprensiva di stima di massima, come di seguito dettagliato:

1.1. Stima di massima del costo dei lavori di adeguamento

Stima sintetica del costo dei lavori di adeguamento, basata su elementi sintetici e globali, vani, metri cubi, etc. (d.P.R. 327/2001). Verranno prodotti i seguenti elaborati:

- elenco lavorazioni (che verrà in prima stesura condiviso con la committenza prima di procedere alla stesura definitiva degli altri elaborati);
- stima del costo dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi (esclusi lavori impiantistici);

per un totale del servizio pari a € 2.500,00 più IVA (22%) e contributi Previdenziali (4%).

che il presente affidamento per l'importo di € 2.500,00 oltre IVA (22%) e contributi Previdenziali (4%), è finanziato con fondi di bilancio della Fondazione come da capitolo di bilancio;

di pubblicare la presente determinazione sul sito della Fondazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di quanto previsto dall'art. 111, del D.Lgs. N° 36/2023.

II SOVRINTENDENTE

M° Nicola Colabianchi