



DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE N. 60/ 13.05.2025

Oggetto: Affidamento incarico per l'esecuzione delle prestazioni professionali relative ai servizi tecnici inerenti alle opere di manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale del Teatro Lirico di Cagliari, all'operatore economico Ditta DEARIS S.r.l.s. a socio unico - CIG: B6D2EA0783.

IL PRESIDENTE

VISTI

il parere del Ministero della Cultura, datato 12 marzo 2025 protocollo n. 3489, con il quale viene notificato che "la continuità dell'azione amministrativa della Fondazione possa essere assicurata dal Presidente e dagli Uffici della Fondazione (attraverso i Dirigenti preposti)" secondo le modalità e le forme ritenute, di volta in volta, più aderenti a quanto prescritto dalla legge;

la nomina ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 8 punto 8.1 dello Statuto della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari, del presidente della Fondazione Teatro Lirico il Dott. Mario Francesco Marchetti;

lo Statuto della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari, approvato con Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali del 13 novembre 2014 e pubblicato sul sito della Fondazione nella sezione *Amministrazione Trasparente*;

il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante disposizioni sulle procedure di affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

le previsioni di cui alla Determina n. 38 del 7 febbraio 2025 con la quale, in attuazione dell'art. 52 co. 1 del d.lgs. 36/2023, la Fondazione Teatro Lirico di Cagliari ha statuito che nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a € 40.000, gli

operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, e che la Fondazione provvederà a verificare le dichiarazioni previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

la richiesta n. 314 del 07 maggio 2025 dell'Ufficio Tecnico della Fondazione, nella quale si manifesta la necessità di provvedere all'incarico per la direzione lavori e per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di fornitura e posa in opera con onere della progettazione di sistema dei tiri motorizzati di scena, degli impianti di comando e delle attrezzature tecniche di palcoscenico.

PRESO ATTO

della documentazione prodotta dal RUP, dalla quale risulta che:

– in ottemperanza all'art. 25 del D. Lgs 36/2023, in data 8 maggio 2025 si è provveduto, attraverso la piattaforma telematica per le gare della Fondazione, ad invitare n. 1 operatore economico in possesso dei requisiti necessari all'affidamento (Ditta DEARIS S.r.l.s. a socio unico) a presentare la migliore offerta economica;

– al termine stabilito per la presentazione delle offerte, previsto per le ore 11:30 del 9 maggio 2025, è pervenuta la seguente offerta economica:

Ditta DEARIS S.r.l.s. a socio unico - Preventivo n. 5403-mi-V1:

DIREZIONE LAVORI:

- 1.1 Controllo della documentazione presentata dalle imprese;
- 1.2 Direzione dei lavori, svolta mediante sopralluoghi periodici in cantiere, volti a verificare l'effettiva realizzazione e posa a regola d'arte dei materiali e delle forniture di beni, previste negli elaborati di progetto;
- 1.3 Emissione degli eventuali certificati di pagamento in corso d'opera;
- 1.4 Emissione del certificato di regolare esecuzione.

COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE:

(Obbligatorio in presenza di più imprese, anche non contemporaneamente presenti in cantiere)

- 2.1 Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, eseguito tramite:
- 2.1.1 Sopralluoghi periodici in cantiere, volti a verificare le norme di sicurezza vigenti e le prescrizioni previste negli elaborati di progetto;
- 2.1.2 Controllo della documentazione presentata dalle imprese e delle procedure di lavoro;
- 2.1.3 Riunione di coordinamento con le imprese appaltatrici e sub-appaltatrici;
- 2.1.4 Eventuali modifiche ai documenti progettuali a seguito di modifica delle fasi lavorative o richieste da parte degli enti deputati al controllo dei cantieri temporanei e mobili.

Onorario complessivo proposto pari a € 15.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA;

SENTITO

il responsabile dell'ufficio Tecnico della Fondazione, il quale verificata l'offerta pervenuta dall'operatore economico Ditta DEARIS S.r.l.s. a socio unico comunica che per quanto di sua competenza la proposta risulta essere congrua e corrispondente alla tipologia di servizio richiesto.

VERIFICATA

dalla Direzione Amministrativa della Fondazione, la congruità dell'offerta economica presentata dall'operatore economico Ditta DEARIS S.r.l.s. a socio unico;

DETERMINA

di affidare all'operatore economico Ditta DEARIS S.r.l.s. a socio unico, l'incarico per l'esecuzione delle prestazioni professionali relative ai servizi tecnici inerenti opere di manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale del Teatro Lirico di Cagliari, come di seguito dettagliato:

DIREZIONE LAVORI:

- 1.1 Controllo della documentazione presentata dalle imprese;



- 1.2 Direzione dei lavori, svolta mediante sopralluoghi periodici in cantiere, volti a verificare l'effettiva realizzazione e posa a regola d'arte dei materiali e delle forniture di beni, previste negli elaborati di progetto;
- 1.3 Emissione degli eventuali certificati di pagamento in corso d'opera;
- 1.4 Emissione del certificato di regolare esecuzione.

COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE:

(Obbligatorio in presenza di più imprese, anche non contemporaneamente presenti in cantiere)

- 2.1 Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, eseguito tramite:
 - 2.1.1 Sopralluoghi periodici in cantiere, volti a verificare le norme di sicurezza vigenti e le prescrizioni previste negli elaborati di progetto;
 - 2.1.2 Controllo della documentazione presentata dalle imprese e delle procedure di lavoro;
 - 2.1.3 Riunione di coordinamento con le imprese appaltatrici e sub-appaltatrici;
 - 2.1.4 Eventuali modifiche ai documenti progettuali a seguito di modifica delle fasi lavorative o richieste da parte degli enti deputati al controllo dei cantieri temporanei e mobili.

Per un importo complessivo pari a € 15.000,00 più IVA e contributo Inarcassa pari al 4% sull'onorario;

che il presente affidamento per l'importo di € 15.000,00 IVA esclusa, è finanziato con fondi di bilancio della Fondazione come da capitolo di bilancio;

di pubblicare la presente determinazione sul sito della Fondazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di quanto previsto dall'art. 111, del D.Lgs. N° 36/2023.

IL PRESIDENTE

Dott. Mario Francesco Marchetti

