



TEATRO LIRICO DI CAGLIARI

F O N D A Z I O N E

Teatro Lirico di Cagliari  
Prot. 2118 del 12-02-2025  
INTERNO  
Archivio - 02.01



2250000211801

**DETERMINAZIONE DEL SOVRINTENDENTE N. 53 del 12/02/25**

**OGGETTO:** Affidamento diretto mediante lo strumento della trattativa diretta ex art. 50 co. 1 lett. b) d.lgs. 36/2023 per il servizio di consulenza tecnica consistente nell'analisi generale dell'impianto termoidraulico del Teatro Lirico di Cagliari e pertinenze, all'operatore economico Studio Tecnico Ing. Giuseppe Baghino – CIG: B59832E5FF.

**IL SOVRINTENDENTE**

**VISTI**

il Decreto del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo del 13 marzo 2020 (rep. 130 del 13 marzo 2020), con il quale è stato nominato il Sovrintendente della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari;

lo Statuto della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari, approvato con Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali del 13 novembre 2014 e pubblicato sul sito della Fondazione nella sezione *Amministrazione Trasparente*;

il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante disposizioni sulle procedure di affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

ai sensi dell'art. 48 d.lgs. 36/2023, l'assenza di interesse transfrontaliero certo per il presente appalto, stanti le condizioni di espletamento, infatti da opportuna valutazione complessiva operata dalla scrivente Fondazione basata su molteplici elementi connessi alle esigenze pratico-operative e alle necessità complessive da sostenere, sottese all'oggetto del servizio e all'opportunità che il professionista futuro affidatario garantisca una costante presenza presso le aree oggetto di intervento e progetto. Infatti, le esigenze di celerità nelle modalità operative di sviluppo e gestione del servizio; l'immediato riscontro che l'operatore del settore (futuro aggiudicatario) e la sua

A



## TEATRO LIRICO DI CAGLIARI

F O N D A Z I O N E

organizzazione aziendale, dovranno dare alle richieste della Fondazione, costituiscono nel complesso, elementi che la Fondazione ritiene determinanti per procedere tramite gli strumenti celeri, propri dei contratti sotto soglia comunitaria.

le previsioni di cui alla Determina n. 38 del 07 febbraio 2025 con la quale, in attuazione dell'art. 52 co. 1 del d.lgs. 36/2023, la Fondazione Teatro Lirico di Cagliari ha statuito che nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a € 40.000, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, e che la Fondazione provvederà a verificare le dichiarazioni previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

la richiesta n° 21 del 13 gennaio 2025 dell'ufficio Tecnico della Fondazione, nella quale si manifesta la necessità di provvedere all'affidamento del servizio di consulenza tecnica consistente nell'analisi generale dell'impianto termoidraulico del Teatro Comunale di Cagliari e pertinenze, finalizzata alla produzione di una relazione sugli interventi di adeguamento, aggiornamento comprensiva di stima di massima, mediante lo strumento della trattativa diretta allo Studio Tecnico Ing. Giuseppe Baghino, per esigenze tecniche, pratico e operative.

### **PRESO ATTO**

in data 14 gennaio 2025 attraverso la posta certificata del Provveditorato ed Economato della Fondazione si è provveduto a chiedere un preventivo di spesa allo Studio Tecnico Ing. Giuseppe Baghino in possesso dei requisiti necessari all'espletamento del servizio.

- al termine stabilito per la presentazione delle offerte, previsto per le ore 12:00 del 16 gennaio 2025, è pervenuta la seguente offerta:

Studio Tecnico Ing. Giuseppe Baghino - Preventivo n° pr-GB- 103:



## TEATRO LIRICO DI CAGLIARI

F O N D A Z I O N E

- Analisi documentale relativa agli impianti presenti e successivi sopralluoghi atti a verificarne la corrispondenza. L'analisi sulla corrispondenza potrà essere effettuata a campione;
- Valutazione sull'efficienza ed efficacia degli impianti installati
- Redazione di una relazione di natura preliminare sui necessari interventi di adeguamento o sostituzione;
- Stima di massima degli interventi;

Totale compenso al netto di spese ed oneri a corpo € 2.500,00 oltre le spese e gli oneri accessori non superiori al 25% del C.P. del valore di € 300.00 più contributo Inarcassa pari al 4% e IVA esente.

### **SENTITO**

il responsabile dell'ufficio Tecnico della Fondazione, il quale analizzata l'offerta pervenuta, comunica che la stessa risulta essere congrua e corrispondente al servizio richiesto;

### **VERIFICATA**

dalla Direzione Amministrativa della Fondazione, la congruità dell'offerta economica presentata dallo Studio Tecnico Ing. Giuseppe Baghino

### **CONSIDERATO**

che in virtù di ciò, si è provveduto a perfezionare l'affidamento tramite la piattaforma elettronica di negoziazione in uso alla Fondazione e per lo stesso è stato generato il seguente codice CIG: B59832E5FF.

### **DETERMINA**

di affidare allo Studio Tecnico Ing. Giuseppe Baghino l'incarico per il servizio di consulenza tecnica consistente nell'analisi generale dell'impianto termoidraulico, del Teatro Comunale di Cagliari e delle sue pertinenze, finalizzata alla produzione di una relazione sugli interventi di adeguamento,



## TEATRO LIRICO DI CAGLIARI

F O N D A Z I O N E

aggiornamento comprensiva di stima di massima, per un totale del servizio pari a € 2.500,00 oltre le spese e gli oneri accessori non superiori al 25% del C.P. (sconto del 50%) del valore di € 300.00 per un totale complessivo delle prestazioni pari a € 2.800,00 più contributo Inarcassa pari al 4% e IVA esente.

che il presente affidamento per l'importo di € 2.912,00 inclusi oneri e contributo Inarcassa pari al 4% IVA esente, è finanziato con fondi di bilancio della Fondazione come da capitolo di bilancio;

di pubblicare la presente determinazione sul sito della Fondazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di quanto previsto dall'art. 111, del D.Lgs. N° 36/2023.

IL SOVRINTENDENTE

M° Nicola Colabianchi