



# TEATRO LIRICO DI CAGLIARI

F O N D A Z I O N E

## **DETERMINAZIONE DEL SOVRINTENDENTE N. 71 del 26/02/2025**

**OGGETTO:** Affidamento dell'incarico per le verifiche strutturali delle scaffalature porta abiti 2° soppalco (quota +21,39) e tiri motorizzati sala regia, all'operatore economico DEARIS S.r.l.s. a socio unico – CIG: B5D04AC84B.

### IL SOVRINTENDENTE

#### VISTI

il Decreto del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo del 13 marzo 2020 (rep. 130 del 13 marzo 2020), con il quale è stato nominato il Sovrintendente della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari;

lo Statuto della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari, approvato con Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali del 13 novembre 2014 e pubblicato sul sito della Fondazione nella sezione *Amministrazione Trasparente*;

il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante disposizioni sulle procedure di affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

le previsioni di cui alla Determina n. 38 del 07 febbraio 2025 con la quale, in attuazione dell'art. 52 co. 1 del d.lgs. 36/2023, la Fondazione Teatro Lirico di Cagliari ha statuito che nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a € 40.000, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, e che la Fondazione provvederà a verificare le dichiarazioni previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;



# TEATRO LIRICO DI CAGLIARI

F O N D A Z I O N E

la richiesta n° 985 del 04 dicembre 2024 dell'ufficio Tecnico della Fondazione corredata da una relazione tecnica, nella quale si manifesta la necessità di provvedere all'affidamento del servizio di verifica strutturale comprensiva di indicazioni sugli eventuali adeguamenti, degli elementi metallici assemblati nel secondo soppalco (quota +21,39) dell'area ufficio Tecnico/Direzione Allestimenti Scenici destinati al deposito di costumi di scena, nonché della verifica strutturale dello stesso soppalco in funzione del carico previsto con i costumi. Rilievo analisi, verifica ed eventuali indicazioni di adeguamento per i due sistemi di movimentazione americane della sala regia (quota +13,40) compresi rinvii, cavi e sistemi di ancoraggio.

## PRESO ATTO

della documentazione prodotta dal RUP, dalla quale risulta che:

– in ottemperanza all'art. 25 del D. Lgs 36/2023, in data 18 dicembre 2024 si è provveduto, attraverso la piattaforma telematica per le gare della Fondazione, ad invitare n. 2 operatori economici in possesso dei requisiti necessari all'affidamento (DEARIS S.R.L.S., SANSEVERINO S.R.L.) a presentare la loro migliore offerta economica;

- al termine stabilito per la presentazione delle offerte, previsto per le ore 10:00 del 21 DICEMBRE 2024, è pervenuta la seguente offerta:

DEARIS S.r.l.s. a socio unico Preventivo n. 5367.2v1S1:

Preventivo concernente le prestazioni professionali relative ai servizi tecnici dettagliati nelle pagine successive, di cui alla richiesta di offerta pervenuta in data 18.12.2024 (Ordine 985/2024), relativi alle verifiche strutturali delle scaffalature porta abiti presenti in un soppalco e alle verifiche dei tiri motorizzati ubicati in sala regia.

### **1 RILIEVI E VERIFICA STRUTTURALE 2° SOPPALCO (QUOTA 21,39 m):**

1.1 Analisi conoscitiva:

1.1.1 Analisi storico/critica della porzione del fabbricato e delle nuove strutture metalliche porta abiti realizzate, necessaria ai fini di un primo studio dei materiali e nodi di collegamento costituenti



# TEATRO LIRICO DI CAGLIARI

F O N D A Z I O N E

la struttura portante della porzione del fabbricato e la struttura porta abiti realizzata. L'analisi sarà svolta mediante un preliminare studio degli eventuali elaborati di progetto forniti dalla committenza e/o delle schede tecniche/certificazioni dei materiali utilizzati per realizzare la nuova struttura (ritti, travi, bulloni, dadi, piastre);

1.1.2 Rilievo metrico (laser, calibro) e fotografico delle strutture portanti realizzate e della loro posizione rispetto alle strutture portanti della porzione di fabbricato dove le stesse gravano; si precisa che sono a disposizione della nostra società, visti gli incarichi pregressi già svolti, i rilievi delle strutture portanti della porzione di fabbricato. Si richiede che in loco sia presente un idoneo trabattello o scala per consentire il rilievo delle parti alte delle nuove strutture create;

1.1.3 Analisi e calcolo dei carichi permanenti effettivamente presenti;

1.1.4 Analisi e calcolo dei carichi permanenti ed accidentali di progetto;

## **1.2 Calcolo e verifica strutturale:**

1.2.1 Realizzazione della modellazione strutturale, tridimensionale BIM, dell'intera porzione di struttura oggetto di valutazione (travi reticolari e dolai dei due soppalchi). Si precisa che la modellazione era già stata effettuata nel 2018, tramite l'ausilio del software Strauss 7. A causa della dismissione effettuata nel 2021 del software Strauss 7, in favore del software, originale e Italiano, Edilus di ACCA Software) **la modellazione delle strutture portanti e la modellazione delle nuove strutture porta abiti esistenti è da rifare integralmente;**

1.2.2 Calcolo delle strutture come realizzate e modificate e analisi delle sollecitazioni presenti nei diversi elementi strutturali;

1.2.3 Stesura della relazione di calcolo e invio della stessa in formato PDF firmato digitalmente;



## TEATRO LIRICO DI CAGLIARI

F O N D A Z I O N E

1.2.4 **Opzione 1** - Stesura della relazione tecnica di asseverazione delle strutture realizzate (laddove le stesse siano a norma e mantengano a norma le strutture portanti della porzione del fabbricato); invio della stessa in formato PDF firmato digitalmente;

€ 1.690,00 ( 14 giorni naturali);

1.2.5 **Opzione 2** (nel caso le strutture porta abiti siano da adeguare) – Stesura della relazione di progetto contenente eventuali rettifiche alle strutture realizzate finalizzate ad ottenere una struttura portante e una struttura portata pienamente conformi alle norme in vigore; invio della stessa in formato PDF firmato digitalmente;

1.2.6 **Opzione 2** (nel caso le strutture porta abiti siano da adeguare) – Disegni esecutivi quotati dei particolari costruttivi da variare (elementi o nodi di collegamento); invio degli stessi in formato PDF firmato digitalmente;

€ 587,00 ( 5 giorni naturali);

1.2.7 (Eventuale) Stampa in duplice copia delle relazione e degli elaborati grafici e consegna presso gli uffici del Teatro Lirico.

€ 587,00 ( 1 giorno lavorativo);

### **2 RILIEVI E VERIFICA STRUTTURALE SISTEMI MOVIMENTAZIONE AMERICANE SALA REGIA:**

2.1 Analisi conoscitiva:

2.1.1 Analisi storico/critica della porzione del fabbricato e dei sistemi di movimentazione americane, necessaria ai fini di un primo studio dei materiali e nodi di collegamento costituenti il complesso dei sistemi di movimentazione. L'analisi sarà svolta mediante un preliminare studio degli eventuali elaborati di progetto forniti dalla committenza e/o delle schede tecniche/certificazioni dei materiali utilizzati per realizzare i sistemi di movimentazione (cavi, supporti metallici, motori, bulloni, dadi, piastre);



# TEATRO LIRICO DI CAGLIARI

F O N D A Z I O N E

2.1.2 Rilievo metrico (laser, calibro) e fotografico delle strutture portanti e portare presenti. Si richiede che in loco sia presente un idoneo trabattello o scala per consentire il rilievo delle parti alte dei sistemi di movimentazione;

2.1.3 Analisi e calcolo dei carichi permanenti effettivamente presenti;

2.1.4 Analisi e calcolo dei carichi permanenti ed accidentali di progetto;

2.2 Calcolo e verifica strutturale:

2.2.1 Calcolo delle sollecitazioni trasmesse dai sistemi di movimentazione alle strutture portanti presenti nei pressi e delle sollecitazioni che i carichi portati trasmettono ai diversi dispositivi e nodi di collegamento;

2.2.2 Stesura della relazione di calcolo e invio della stessa in formato PDF firmato digitalmente;

2.2.3 Opzione 1 - Stesura della relazione tecnica di asseverazione dei sistemi di movimentazione esistenti (laddove gli stessi siano a norma e mantengano a norma le strutture portanti su cui "scaricano" i carichi permanenti ed accidentali); invio della stessa in formato PDF firmato digitalmente;

€ 1292,50 (10 giorni naturali);

2.2.4 Opzione 2 (nel caso i sistemi di movimentazione siano da adeguare) – Stesura della relazione di progetto contenente eventuali rettifiche ai sistemi di movimentazione realizzati, finalizzate a far sì che le strutture portanti di appoggio e vincolo e i sistemi di movimentazione siano pienamente conformi alle norme in vigore; invio della stessa in formato PDF firmato digitalmente;

2.2.5 Opzione 2 (nel caso i sistemi di movimentazione siano da adeguare) – Disegni esecutivi quotati dei particolari costruttivi da variare (elementi o nodi di collegamento); invio degli stessi in formato PDF firmato digitalmente;



# TEATRO LIRICO DI CAGLIARI

F O N D A Z I O N E

€ 587,00 (5 giorni natural);

2.2.6 (Eventuale) Stampa in duplice copia delle relazione e degli elaborati grafici e consegna presso gli uffici del Teatro Lirico.

€ 79,00 (1 giorno lavorativo)

*Si fa presente che si è disposti ad accettare un eventuale incarico parziale.*

## **SENTITO**

il responsabile dell'ufficio Tecnico della Fondazione, il quale analizzata l'offerta pervenuta, comunica che la stessa risulta essere congrua e corrispondente al servizio richiesto, precisando che al momento sarebbe opportuno per esigenze tecnico operative accettare parzialmente la proposta dell'operatore economico DEARIS S.r.l.s., relativamente al **punto 1.2.4** (Opzione 1 - Stesura della relazione tecnica di asseverazione delle strutture realizzate *(laddove le stesse siano a norma e mantengano a norma le strutture portanti della porzione del fabbricato)*; invio della stessa in formato PDF firmato digitalmente), e al **punto 2.2.3**. (Opzione 1 - Stesura della relazione tecnica di asseverazione dei sistemi di movimentazione esistenti *(laddove gli stessi siano a norma e mantengano a norma le strutture portanti su cui "scaricano" i carichi permanenti ed accidentali)*; invio della stessa in formato PDF firmato digitalmente)

## **VERIFICATA**

dalla Direzione Amministrativa della Fondazione, la congruità dell'offerta economica presentata dall'operatore economico DEARIS S.r.l.s. a socio unico.

## **DETERMINA**

di affidare all'operatore economico DEARIS S.r.l.s. a socio unico l'incarico per i seguenti servizi:



# TEATRO LIRICO DI CAGLIARI

F O N D A Z I O N E

- Stesura della relazione tecnica di asseverazione delle strutture realizzate (laddove le stesse siano a norma e mantengano a norma le strutture portanti della porzione del fabbricato); invio della stessa in formato PDF firmato digitalmente;
- Stesura della relazione tecnica di asseverazione dei sistemi di movimentazione esistenti (laddove gli stessi siano a norma e mantengano a norma le strutture portanti su cui “scaricano” i carichi permanenti ed accidentali); invio della stessa in formato PDF firmato digitalmente);

per l'importo complessivo pari a € 2.982,50 più IVA (22%) e contributi Inarcassa (Cassa previdenziale degli Ingegneri e Architetti – ad oggi 4% sull'onorario).

che il presente affidamento per l'importo di € 2.982,50 oltre IVA (22%) e contributi Inarcassa (Cassa previdenziale degli Ingegneri e Architetti – ad oggi 4% sull'onorario), è finanziato con fondi di bilancio della Fondazione come da capitolo di bilancio;

di pubblicare la presente determinazione sul sito della Fondazione nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi di quanto previsto dall'art. 111, del D.Lgs. N° 36/2023.

II SOVRINTENDENTE

M° Nicola Colabianchi