



TEATRO LIRICO DI CAGLIARI
FOND AZ I O N E

Teatro Lirico di Cagliari
Prot. 7744 del 29-05-2025
INTERNO
Archivio - 01.01



DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE N.

76 / 29.05.2025

Oggetto: Affidamento incarico per l'intervento atto alla sostituzione delle tubazioni relativi alla rete antincendio ubicate nel piano interrato del Teatro Lirico di Cagliari, all'operatore economico SARDA CLIMA SVILUPPO S.R.L.- CIG: B710A648C9.

IL PRESIDENTE

VISTI

il parere del Ministero della Cultura, datato 12 marzo 2025 protocollo n. 3489, con il quale viene notificato che "la continuità dell'azione amministrativa della Fondazione possa essere assicurata dal Presidente e dagli Uffici della Fondazione (attraverso i Dirigenti preposti)" secondo le modalità e le forme ritenute, di volta in volta, più aderenti a quanto prescritto dalla legge;

la nomina ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 8 punto 8.1 dello Statuto della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari, del presidente della Fondazione Teatro Lirico il Dott. Mario Francesco Marchetti;

lo Statuto della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari, approvato con Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali del 13 novembre 2014 e pubblicato sul sito della Fondazione nella sezione *Amministrazione Trasparente*;

il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante disposizioni sulle procedure di affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

le previsioni di cui alla Determina n. 38 del 07 febbraio 2025 con la quale, in attuazione dell'art. 52 co. 1 del d.lgs. 36/2023, la Fondazione Teatro Lirico di Cagliari ha statuito che nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a € 40.000, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei



TEATRO LIRICO DI CAGLIARI
FOND AZ I O N E

requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, e che la Fondazione provvederà a verificare le dichiarazioni previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

la richiesta n. 189 del 14 marzo 2025 del reparto Impiantisti Termoidraulici della Fondazione, corredata da una relazione tecnica dettagliata, nella quale si manifesta la necessità di provvedere alla sostituzione di n°5 tratti di tubazione relativi alla rete antincendio in prossimità della centrale pompe, ubicata nel piano interrato del Teatro Lirico.

Le tubazioni in questione, attive da oltre trent'anni che vengono sollecitate frequentemente anche dalle prove d'intervento effettuate con il servizio di vigilanza dei VV.F. in occasione di ogni manifestazione che si svolge in Teatro, già da tempo hanno dato segni di corrosione in più punti provvisoriamente sanati attraverso collari di riparazione, pertanto si necessita l'intervento di sostituzione.

PRESO ATTO

della documentazione prodotta dal RUP, dalla quale risulta che:

– in ottemperanza all'art. 25 del D. Lgs 36/2023, in data 20 marzo 2025 si è provveduto, attraverso la piattaforma telematica per le gare della Fondazione, ad invitare n. 4 operatori economici in possesso dei requisiti necessari all'affidamento (Ditta MELIS ENRICO; Ditta ESSEEMME DI SERRA MASSIMO; Ditta LUGAS IMPIANTI DI LUGAS MASSIMO; Ditta GATTERMAYER S.R.L. IMPIANTI E COSTRUZIONI) a presentare la loro migliore offerta economica;

– al termine stabilito per la presentazione delle offerte, previsto per le ore 12:00 del 26 marzo 2025, non è pervenuta alcuna offerta, pertanto la stazione appaltante procede dunque a chiudere la gara sulla piattaforma telematica per le gare con l'espressa motivazione, assenza di offerte pervenute.

Vista la necessità di urgenza del servizio richiesto, in data 4 aprile 2025 si è provveduto, attraverso la piattaforma telematica per le gare della Fondazione, ad avviare una nuova invitando n. 3 operatori economici in possesso dei requisiti necessari all'affidamento (Ditta SARDA CLIMA



TEATRO LIRICO DI CAGLIARI
FONDAZIONE

SVILUPPO S.R.L.; Ditta IEM S.R.L.; Ditta STEVA S.R.L.) a presentare la loro migliore offerta economica;

– al termine stabilito per la presentazione delle offerte, previsto per le ore 11:00 del 8 aprile 2025, è pervenuta la seguente offerta:

Ditta SARDA CLIMA SVILUPPO S.R.L. Preventivo del 08.04.2025.

- Svuotamento impianto antincendio per intervento di manutenzione;
- Dimissione tubazione in ferro diametro 4" lunghezza circa 17 metri compreso di n. 6 gomiti a 90°, N.° 1 Tee ridotto diametro da 6" a 4".
- Dimissione tubazione in ferro diametro 6" lunghezza circa 12 metri compreso di n. 6 gomiti a 90°, più 3 flange DN 150, Più N. 2 Tee diametro 6", più manometri.
- Dimissione tubazione in ferro diametro 4" di 3 tratti lunghezza circa 1 metro (a pezzo) compreso di riduzione da 6" a 4" più 1 flangia DN 150 e 1 flangia da DN 100, più manometri.
- Realizzazione con saldatura ossiacetinelica dei nuovi tratti di tubazione in ferro 4" e 6" delle nuove raccordi, saldatura delle nuove flange e sostituzione dei manometri.
- Messa in pressione in circuito antincendio, prove e collaudo.

Per un importo complessivo pari a € 17.805,00 più IVA, escluso:

- Opere edili in genere tra cui le assistenze murarie.
- Lavorazioni al di fuori del normale orario di lavoro.

SENTITO

il responsabile del reparto Impiantisti termoidraulici della Fondazione, il quale verificata l'offerta pervenuta comunica che la stessa risulta essere conforme alle esigenze della Fondazione;



TEATRO LIRICO DI CAGLIARI
FONDAZIONE

VERIFICATA

dalla Direzione Amministrativa della Fondazione, la congruità dell'offerta economica presentata dall'operatore economico Ditta SARDA CLIMA SVILUPPO S.R.L..

DETERMINA

di affidare all'operatore economico Ditta SARDA CLIMA SVILUPPO S.R.L., l'incarico per l'intervento atto alla sostituzione delle tubazioni relative alla rete antincendio ubicata nel piano interrato del Teatro Lirico di Cagliari, per l'importo complessivo dell'intervento pari € 17.805,00 più IVA;

che il presente affidamento per l'importo di € 17.805,00 IVA esclusa, è finanziato con fondi di bilancio della Fondazione come da capitolo di bilancio;

di pubblicare la presente determinazione sul sito della Fondazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di quanto previsto dall'art. 111 del D.Lgs. N° 36/2023.

II PRESIDENTE

Dott. Mario Francesco Marchetti