



DETERMINAZIONE DEL SOVRINTENDENTE N.

191/27.05.2026

**OGGETTO:** Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, dell'intervento urgente di sostituzione di componenti del gruppo elettrogeno del Teatro Lirico di Cagliari, riscontrati in sede di manutenzione ordinaria, all'operatore economico SAINAS FRANCO DI SAINAS GIORGIO S.R.L. – CIG: BBD32B0333.

**IL SOVRINTENDENTE**

*VISTI*

il Decreto del Ministro della Cultura del 25 giugno 2025 (rep. 205 del 25 giugno 2025), con il quale è stato nominato Sovrintendente della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari il Dott. Andrea Cigni;

lo Statuto della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari, approvato con Decreto del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali del 13 novembre 2014 e pubblicato sul sito della Fondazione nella sezione "Amministrazione trasparente";

il Decreto del Ministro della Cultura di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze n.80 del 17/02/2023 con cui è stata approvata definitivamente la dotazione organica precedentemente approvata dal CdI con Deliberazione n.24 del 29/06/2021;

il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante disposizioni sulle procedure di affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

la Determinazione n. 01 del 9 gennaio 2026, con la quale, in attuazione dell'art. 52, comma 1, del d.lgs. 36/2023, la Fondazione Teatro Lirico di Cagliari ha stabilito che, nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a euro 40.000, gli operatori economici attestano il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, riservandosi la Fondazione di procedere alla verifica delle dichiarazioni tramite sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate annualmente;

*CONSIDERATO*

che in data 25/05/2026 è pervenuta la richiesta n. 406 da parte del Responsabile del Reparto Impiantisti Elettrici della Fondazione, con la quale si segnala che, a seguito della verifica periodica eseguita il 25/05/2026 (Rapporto di lavoro n. 14521) dalla ditta affidataria del servizio di manutenzione del gruppo elettrogeno del Teatro Lirico di Cagliari, SAINAS FRANCO DI SAINAS GIORGIO S.R.L., è emersa la necessità di procedere con urgenza alla sostituzione delle seguenti componenti deteriorate e non più idonee a garantire il corretto funzionamento dell'impianto:

- ▶ tubo superiore radiatore;
- ▶ n. 2 manicotti lato termostato;
- ▶ n. 2 batterie di avviamento 180 Ah;

che il gruppo elettrogeno costituisce impianto essenziale ai fini della sicurezza e della continuità operativa della struttura teatrale e che il mancato tempestivo ripristino delle componenti sopra indicate potrebbe compromettere la piena funzionalità dell'impianto stesso;

che l'operatore economico SAINAS FRANCO DI SAINAS GIORGIO S.R.L., in qualità di affidatario del servizio di manutenzione ordinaria del gruppo elettrogeno, possiede una conoscenza approfondita dello stato manutentivo dell'impianto, delle sue caratteristiche tecniche e delle criticità emerse nel corso delle verifiche periodiche;

che, per ragioni di urgenza, continuità manutentiva, economicità dell'azione amministrativa ed efficacia tecnica dell'intervento, è stato ritenuto non conveniente né opportuno rivolgersi ad altro operatore economico, in quanto ciò avrebbe comportato inevitabili tempi aggiuntivi per sopralluoghi, verifiche preliminari, acquisizione dello storico manutentivo e approvvigionamento dei componenti, con conseguente rischio di ritardo nel ripristino della piena efficienza del gruppo elettrogeno;

che il ricorso ad un diverso operatore avrebbe altresì determinato un aggravio economico derivante dalla necessità di ulteriori attività diagnostiche e di presa in carico dell'impianto già regolarmente seguito dalla ditta affidataria del servizio di manutenzione;

che la ditta SAINAS FRANCO DI SAINAS GIORGIO S.R.L. ha trasmesso il preventivo n. 212-26 del 21/05/2026, acquisito agli atti della Fondazione, così articolato:

- ▶ sostituzione tubo superiore radiatore: € 646,00 oltre IVA;
- ▶ sostituzione n. 2 manicotti lato termostato: € 108,00 oltre IVA ciascuno;



- ▶ sostituzione n. 2 batterie avviamento 180 Ah: € 240,00 oltre IVA ciascuna;
- ▶ manodopera: € 190,00 oltre IVA;
- ▶ trasporto: € 30,00 oltre IVA;

per un importo complessivo pari a € 1.562,00 oltre IVA di legge;

*SENTITO*

il Responsabile del Reparto Impiantisti Elettrici, il quale ha attestato la necessità e l'urgenza dell'intervento, nonché la rispondenza tecnica delle prestazioni offerte rispetto alle esigenze della Fondazione;

*VERIFICATA*

la congruità tecnico-economica dell'offerta presentata dalla ditta SAINAS FRANCO DI SAINAS GIORGIO S.R.L., in relazione alla tipologia dell'intervento, ai prezzi di mercato per prestazioni analoghe e alla necessità di assicurare l'immediata esecuzione delle attività manutentive;

*RITENUTO*

pertanto, di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di risultato, fiducia, economicità, efficacia e tempestività dell'azione amministrativa;

**DETERMINA**

di affidare all'operatore economico SAINAS FRANCO DI SAINAS GIORGIO S.R.L. l'intervento urgente di sostituzione delle componenti del gruppo elettrogeno del Teatro Lirico di Cagliari, come di seguito dettagliato:

- ▶ sostituzione tubo superiore radiatore: € 646,00 oltre IVA;
- ▶ sostituzione n. 2 manicotti lato termostato: € 108,00 oltre IVA ciascuno;
- ▶ sostituzione n. 2 batterie avviamento 180 Ah: € 240,00 oltre IVA ciascuna;
- ▶ manodopera: € 190,00 oltre IVA;
- ▶ trasporto: € 30,00 oltre IVA;



per un importo complessivo pari a € 1.562,00 oltre IVA di legge;

di imputare la spesa complessiva di € 1.562,00 escluso IVA sul bilancio della Fondazione Teatro Lirico di Cagliari, secondo quanto previsto nel pertinente capitolo di spesa;

di incaricare l'Ufficio Provveditorato ed Economato di porre in essere tutti gli adempimenti conseguenti al presente provvedimento;

di pubblicare la presente determinazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale della Fondazione, ai sensi della normativa vigente e del D.Lgs. 36/2023.

IL SOVRINTENDENTE

Dott. Andrea Cigni

